

Comune di Cuorgnè
Città Metropolitana di Torino

Manutenzione straordinaria edifici
scolastici: Scuola Elementare in Loc. Salto
CUP: D75B18003830001

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

FASCICOLO DELL'OPERA

PROGETTISTA

r o b e r t a m a g g i o
a r c h i t e t t o

Via Maggiovetto, 11 - 10010 Bairo (TO)
tel. +393358085242 email: robi.maggio@gmail.com

COLLABORAZIONE

Arch. ALESSIA Rolle

Via Parco, 36 - 10073 Ciriè (TO)
tel. +393493628356 email: archa.rolle@gmail.com

DATA: Maggio 2019

Scala:

E' vietata qualsiasi riproduzione non autorizzata

19

FASCICOLO DELL'OPERA

*Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008*

OGGETTO: Manutenzione straordinaria scuola elementare di Salto " fraz Comune di Cuornè "

COMMITTENTE: Comune di Cuornè

CANTIERE: Piazza I Maggio "Salto"

REDATTO DA: Roberta arch. Maggio

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Il Responsabile dei Lavori

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I
Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Manutenzione straordinaria edificio scolastico, consistente nel completo rifacimento manto di copertura, isolamento piano sottotetto, rappezzi di intonaco, tinteggiatura facciate, sostituzione controsoffitti interni e tramezzature in cartongesso.

Durata effettiva dei lavori

| | | | |
|---------------|------------|-------------|------------|
| Inizio lavori | 01/07/2019 | Fine lavori | 01/09/2019 |
|---------------|------------|-------------|------------|

Indirizzo del cantiere

Piazza I Maggio Frazione Salto a Cuornè

Committente:

Comune di Cuornè

Responsabile dei lavori

Arch. Katia Massoglia

Progettisti

Arch. Roberta Maggio

Coordinatore in fase di progettazione

Arch. Roberta Maggio

Coordinatore in fase di esecuzione

Arch. Roberta Maggio

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | |
|---------------------------------|---------------|---|
| Tipologia dei lavori | CODICE SCHEDA | 1 |
| COPERTURE - Copertura in tegole | | |

| | |
|--|---|
| Tipo di intervento | Rischi individuati |
| Sostituzione delle tegole rotte e assestamento di quelle mosse | Crollo improvviso di strutture in legno. |
| Sostituzione parziale o totale della copertura | Cadute dall'alto in genere; Caduta di materiali e attrezzi dall'alto. |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ganci di sicurezza da tetto | Distacco / rottura dei ganci di sicurezza; Seppellimento per crollo struttura in demolizione per rovesciamento. |
| Utilizzo dell'apprestamento: Accesso alla copertura dall'interno | Caduta da tetti e coperture. |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti | Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Crollo improvviso di lastre in fibra di cemento e simili; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio. |

| | |
|-------------------------------------|---|
| Apprestamenti | Normativa di riferimento |
| Ganci di sicurezza da tetto | Art. 155 D.lgs 81/2008; UNI 11560. |
| Accesso alla copertura dall'interno | . |
| Ponteggio metallico a tubi giunti | D.Lgs 81/2008 (T.U.) 131-138, Circ ML 80/86, Circ ML 149/85, UNI-EN 39/77 e UNI-HD 1039/91, UNI-HD 74 del 01/10/90, UNI-HD 1000 del 90. |

| |
|--|
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
| Copertura in tegole |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro | | Ponteggio metallico a tubi giunti. |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | | Ponteggio metallico a tubi giunti. |
| Impianti di alimentazione di scarico | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi |
| Interferenze e protezione di terzi | | |

| | |
|-----------------|----|
| Tavole allegate | 11 |
|-----------------|----|

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|--|--|--|---|
| Tipologia dei lavori | | CODICE SCHEDA | 2 |
| COPERTURE - Grondaie e pluviali in rame | | | |
| Tipo di intervento | | Rischi individuati | |
| Pulizia della grondaia | | Cadute dall'alto in genere; Tagli e abrasioni alle mani in genere. | |
| Riassetamento della grondaia | | Cadute dall'alto in genere; Tagli e abrasioni alle mani in genere. | |
| Sostituzione parziale o totale della grondaia | | Cadute dall'alto in genere; Tagli e abrasioni alle mani in genere. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ganci di sicurezza da tetto | | Distacco / rottura dei ganci di sicurezza; Seppellimento per crollo struttura in demolizione per rovesciamento. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggi, trabattelli | | Caduta da tetti e coperture. | |
| Apprestamenti | | Normativa di riferimento | |
| Ganci di sicurezza da tetto | | Art. 155 D.lgs 81/2008; UNI 11560. | |
| Accesso alla copertura dall'interno | | . | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| Accessi ai luoghi di lavoro | Ponteggi, trabattelli | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ponteggi, trabattelli | Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti. | |
| Impianti di alimentazione di scarico | | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature | |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi. | |
| Interferenze e protezione di terzi | | | |
| Tavole allegate | 11 | | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|--|--|---|---|
| Tipologia dei lavori | | CODICE SCHEDA | 3 |
| COPERTURE - Comignoli | | | |
| Tipo di intervento | | Rischi individuati | |
| Sostituzione del comignolo | | Scivolamento su tetto inclinato; Caduta da tetti e coperture. | |
| Rimozione della fuliggine | | Scivolamento su tetto inclinato; Caduta da tetti e coperture; Inalazione di fuliggine. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ganci di sicurezza da tetto | | Distacco / rottura dei ganci di sicurezza; Seppellimento per crollo struttura in demolizione per rovesciamento. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Accesso alla copertura dall'interno | | Caduta da tetti e coperture. | |
| Apprestamenti | | Normativa di riferimento | |
| Ganci di sicurezza da tetto | | Art. 155 D.lgs 81/2008; UNI 11560. | |
| Accesso alla copertura dall'interno | | . | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| Accessi ai luoghi di lavoro | Accesso alla copertura dall'interno. | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ganci di sicurezza da tetto -Linea vita | Cintura di sicurezza, imbracatura, cordini; Occhiali, visiere o schermi; Scarpe di sicurezza; Casco o elmetto; Guanti | |
| Impianti di alimentazione di scarico | | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature | |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi. | |
| Interferenze e protezione di terzi | | | |
| Tavole allegate | 11 | | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|--|--|--|---|
| Tipologia dei lavori | | CODICE SCHEDA | 4 |
| IMPERMEABILIZZAZIONI - Impermeabilizzazione di strutture inclinate con guaine | | | |
| Tipo di intervento | | Rischi individuati | |
| Interventi limitati su infiltrazioni | | Contatto con bitume; Cadute dall'alto in genere. | |
| Sostituzione di parti anche consistenti della membrana | | Contatto con bitume; Cadute dall'alto in genere. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Parapetto fisso pieno in c.a. | | Caduta dall'alto durante il montaggio di barriere anticaduta o linee vita. | |
| Apprestamenti | | Normativa di riferimento | |
| Ganci di sicurezza da tetto | | Art. 126 D.lgs 81/2008. | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| Accessi ai luoghi di lavoro | | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Accesso alla copertura dall'interno. | | |
| Impianti di alimentazione di scarico | | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature | |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi. | |
| Interferenze e protezione di terzi | | | |
| Tavole allegate | 11 | | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|--|--|--|---|
| Tipologia dei lavori | | CODICE SCHEDA | 5 |
| INTONACI E FINITURE MURALI - Intonaco esterno | | | |
| Tipo di intervento | | Rischi individuati | |
| Piccoli rappezzi nelle zone deteriorate | | Cadute dall'alto in genere; Incendio del mezzo durante il rifornimeto. | |
| Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco | | Cadute dall'alto in genere; Dermatosi per contatto con il cemento. | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| Accessi ai luoghi di lavoro | | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ponteggi; Trabattelli; | Scarpe di sicurezza; Maschera antipolvere | |
| Impianti di alimentazione di scarico | Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature | |
| Igiene sul lavoro | Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile | | |
| Interferenze e protezione di terzi | | | |
| Tavole allegate | 11 | | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|--|--|---|---|
| Tipologia dei lavori | | CODICE SCHEDA | 6 |
| INTONACI E FINITURE MURALI - Intonaco interno | | | |
| Tipo di intervento | | Rischi individuati | |
| Piccoli rappezzi nelle zone deteriorate | | Cadute dall'alto in genere. | |
| Scrostamento, pulitura e sostituzione di porzioni anche consistenti dell'intonaco | | Dermatosi per contatto con il cemento. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ponte a cavalletto alto 2 m | | Caduta dal ponteggio a cavalletti; Contatto con persone nell'uso della piattaforma aerea. | |
| Apprestamenti | | Normativa di riferimento | |
| Ponte a cavalletto alto 2 m | | D.Lgs 81/2008 (T.U.) art. 139. | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| Accessi ai luoghi di lavoro | | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ponte a cavalletto alto 2 m. | Ponte a cavalletto alto 2 m. | |
| Impianti di alimentazione di scarico | | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali | |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature | |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi. | |
| Interferenze e protezione di terzi | | | |
| Tavole allegate | 11 | | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | |
|---|---------------|---|
| Tipologia dei lavori | CODICE SCHEDA | 7 |
| INTONACI E FINITURE MURALI - Pittura murale esterna | | |

| | |
|--|---|
| Tipo di intervento | Rischi individuati |
| Ritocchi limitati alla pittura | Rovesciamento della scala doppia. |
| Ripittura dei muri | Nessuno. |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ponteggio metallico a tubi giunti | Caduta dall'alto dal ponteggio; Caduta di materiali dall'alto del ponteggio; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso del ponteggio; Crollo o ribaltamento del ponteggio; Crollo improvviso di lastre in fibra di cemento e simili; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del ponteggio. |

| | |
|-----------------------------------|---|
| Apprestamenti | Normativa di riferimento |
| Ponteggio metallico a tubi giunti | D.Lgs 81/2008 (T.U.) 131-138, Circ ML 80/86, Circ ML 149/85, UNI-EN 39/77 e UNI-HD 1039/91, UNI-HD 74 del 01/10/90, UNI-HD 1000 del 90. |

| |
|--|
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
| |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Ponteggi; Trabattelli; | Parapetti; Scarpe di sicurezza; Maschera antipolvere, apparecchi filtranti o isolanti. Cinture di sicurezza |
| Impianti di alimentazione di scarico | Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature |
| Igiene sul lavoro | Saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile | |
| Interferenze e protezione di terzi | | |
| Tavole allegate | 11 | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | |
|---|---------------|---|
| Tipologia dei lavori | CODICE SCHEDA | 8 |
| INTONACI E FINITURE MURALI - Pittura murale interna | | |

| | |
|--------------------------------|--|
| Tipo di intervento | Rischi individuati |
| Ritocchi limitati alla pittura | Rovesciamento della scala doppia. |
| Ripittura dei muri | Incendi ed esplosioni nell'uso del cannello ad aria calda. |

| |
|--|
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
| |

| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro | | |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro | Trabattello | |
| Impianti di alimentazione di scarico | | |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali | | Zone stoccaggio materiali |
| Approvvigionamento e movimentazione attrezzature | | Deposito attrezzature |
| Igiene sul lavoro | | Gabinetti; Locali per lavarsi. |
| Interferenze e protezione di terzi | | |
| Tavole allegate | 11 | |

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

| | | | |
|---|--|--|----------|
| Tipologia dei lavori SOLAI - Controsoffitti in pannelli prefabbricati | | CODICE SCHEDA | 9 |
| Tipo di intervento Sostituzione dei pannelli | | Rischi individuati Crollo improvviso di strutture in legno; Inalazione di polveri in genere; Crollo improvviso del controsoffitto. | |
| Utilizzo dell'apprestamento: Ponte a cavalletto alto 2 m | | Caduta dal ponteggio a cavalletti; Contatto con persone nell'uso della piattaforma aerea. | |
| Apprestamenti Ponte a cavalletto alto 2 m | | Normativa di riferimento D.Lgs 81/2008 (T.U.) art. 139. | |
| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro | | | |
| | | | |
| Punti critici | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| <i>Accessi ai luoghi di lavoro</i> | | | |
| <i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i> | | Ponte a cavalletto alto 2 m. | |
| <i>Impianti di alimentazione di scarico</i> | Prese elettriche a 220 V protette da differenziale magneto-termico | | |
| <i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i> | | Zone stoccaggio materiali | |
| <i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i> | | Deposito attrezzature | |
| <i>Igiene sul lavoro</i> | | Gabinetti; Locali per lavarsi. | |
| <i>Interferenze e protezione di terzi</i> | | | |
| <i>Tavole allegate</i> | 11-13 | | |

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

| CODICE SCHEDA | | | | |
|--|--|---|---|---|
| Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste | Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza | Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza | Verifiche e controlli da effettuare e periodicità | Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità |
| Ganci di sicurezza da tetto | Il gancio permette di fissare un moschettone di sicurezza o un ponteggio. E' fissato alla struttura del tetto mediante apposita vite ed è provvisto di asola per l'aggancio del moschettone. | L'operatore utilizza apposite imbragature provviste di moschettone e di cavo ad assorbimento. | Verifica annuale e prima dell'utilizzo. Verifiche relative al sistema di ancoraggio: - impermeabilizzazione - usura - ossidazione/corrosione - deformazione dei componenti - stato delle eventuali parti mobili Verifiche relative alla struttura di supporto - infiltrazioni - ancoranti - fessure - idoneità strutturale - tarli e muffe per strutture in legno | Sostituzione degli ancoraggi in caso di deterioramento |
| Accesso alla copertura dall'interno | APERTURA VERTICALE. Larghezza minima di 0,70 metri ed un'altezza minima di 1,20 metri; APERTURA ORIZZONTALE O INCLINATA. l'Apertura è dimensionata dimensionata sui prevedibili ingombri di materiali ed utensili da trasportare. Il lato | In presenza di tetto inclinato , il gancio di sicurezza è posto in vicinanza dell'apertura. | Prima dell'accesso alla copertura, viene verificata l'integrità del gancio si sicurezza. | |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | <p>inferiore libero di passaggio è di almeno 0,70 metri e la superficie non inferiore a 0,50 metri quadrati; Il serramento dell' apertura di accesso non presenta parti taglienti o elementi sporgenti ed il sistema di apertura dell'anta è agevole e sicuro.</p> | | | |
|--|--|--|--|--|